Zmluva na poskytnutie upratovacích a čistiacich služieb
č.: 19-E/2019

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

Odberateľ:

Názov organizácie:	**Stredná odborná škola technológií a remesiel**
Adresa:	Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
V zastúpení:	Ing. Ľubomír Kovaľ, riaditeľ
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	Ing. Jozef Štrbák, vedúci prevádzky školy
IČO:	42 128 790
DIČ:	2022507245
IČDPH:	2022507245
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK72 8180 0000 0070 00473459
Telefón.:	+421 2 48204255
e-mail:	sou@sou.sk

(ďalej len „odberateľ")

a

Poskytovateľ:

Názov firmy:	LOPEZart s.r.o.
Sídlo:	Hrubý Šúr 36, 903 01 Senec
Registrovaný:	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 112179/B
V zastúpení:	
Osoby zodpovedné za plnenie zmluvy :	Martin Vlašič
IČO:	50299298
DIČ:	2120297542
IČDPH:	SK2120297542
Bankové spojenie:	Tatra banka
IBAN:	SK 2411000000002947047185

(ďalej len „poskytovateľ")

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka poskytovateľa zo dňa 19.7.2019, ktorú predložil v rámci zákazky s nízkou hodnotou § 117 podľa zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom

obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytnúť v súlade s podmienkami tejto zmluvy odberateľovi upratovacie a čistiace služby v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 „Opis predmetu zákazky" (ďalej len „služby") v budovách školského internátu č. 21, školského internátu č. 25, školy a v prevádzkovej budove č. 27 odberateľa Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava.

2.3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, rešpektujúc podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje poskytnúť tieto služby riadne, včas, bez vád, s potrebnou odbornou starostlivosťou a tomu zodpovedajúcou kvalitou podľa platných zákonov.

2.4. Odberateľ sa zaväzuje v súlade s touto zmluvou zaplatiť poskytovateľovi za skutočne poskytnuté služby podľa tejto zmluvy dohodnutú odmenu podľa Čl. III. a platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Poskytovateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou poskytnutých služieb, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy. Súčasne vyhlasuje, že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

2.6. Poskytovateľ potvrdzuje, že má oprávnenie na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

Článok III.
Cena za poskytnuté služby

3.1 Cena za poskytnuté služby za celý predmet zákazky je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe verejného obstarávania a v členení na jednotlivé objekty je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
Cena celkom s DPH **17400,00 €**

3.2 Cena za poskytnuté služby podľa bodu 3.1. a prílohy č. 2 tejto zmluvy, je záväzná a konečná a môže byť upravovaná len v dôsledku zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov SR ovplyvňujúcich cenu poskytnutých služieb (daňové predpisy, DPH a pod.).

Článok IV.

Platobné podmienky

4.1 Právo na zaplatenie ceny odberateľom vzniká poskytovateľovi riadnym splnením jeho záväzku. Poskytovateľ má právo na zaplatenie ceny len za vykonané činnosti odsúhlasené odberateľom. Odberateľ uhradí cenu za skutočne poskytnuté služby, podľa čl. III. tejto zmluvy na základe poskytovateľom vystavenej a odberateľovi doručenej faktúry.

4.2 Fakturácia sa vykoná vo výške podľa článku bod 3.1. Faktúra bude poskytovateľom vystavená najneskôr do 5 pracovných dní po ukončení a odovzdaní upratovacích a čistiacich prác. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.

4.3 Odberateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Odberateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch (3) pracovných dní poskytovateľovi, ktorý faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. U takto opravenej alebo novej faktúry plynie nová lehota jej splatnosti.

4.4 Prílohou faktúry musí byť súpis poskytnutých služieb poskytovateľom podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy.

4.5 Preddavky odberateľ neposkytuje.

Článok V.
Termín a spôsob plnenia

5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby v dohodnutom čase:

5.2 Začiatok poskytovania : 1.08.2019

Koniec poskytovania: 31.08.2019

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Práva a povinnosti odberateľa:

a) Odberateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné informácie na poskytnutie služieb.

b) Odberateľ je povinný zabezpečiť prístup zamestnancom poskytovateľa do priestorov týkajúcich sa poskytnutých služieb.

c) Odberateľ je oprávnený kedykoľvek, prostredníctvom svojich poverených zamestnancov kontrolovať kvalitu poskytnutých služieb.

d) Odberateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť poskytovateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie predmetu zmluvy.

e) Odberateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom poskytovateľa po celú dobu plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom čase. Zmena času výkonu upratovacích služieb je možná len so súhlasom oboch účastníkov, pričom súhlas musí byť písomný.

f) Odberateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť poskytovateľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov a šatne, resp. adekvátne priestory určené na prezliekanie pracovníkov poskytovateľa. Priestor musí byť uzamykateľný.

g) Odberateľ zabezpečí poskytovateľovi kontajnery na sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi odberateľa.

6.2 Práva a povinnosti poskytovateľa:

a) Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby potrebným počtom odborne spôsobilých osôb tak, aby nedošlo k narušeniu chodu činnosti odberateľa.

b) Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť všetky služby v súlade s platnými právnymi predpismi.

c) Poskytovateľ je povinný riadiť sa pokynmi odberateľa, poskytnúť služby v dohodnutom termíne a v náležitej kvalite.

d) Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené odberateľovi, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, činnosti jeho zamestnancov ako aj zanedbaním jeho povinností.

e) Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu zmluvy čistiace a dezinfekčné prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u odberateľa a sú schválené príslušnými hygienickými normami SR.

f) Poskytovateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, pokiaľ nie je spôsobená objektívnymi okolnosťami alebo zásahom vyššej moci, neovplyvnia plnenie predmetu zmluvy.

g) Poskytovateľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie zmluvy. Zároveň sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení. Na výkon práce je poskytovateľ povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov a hygienického tovaru, čo je zohľadnené v cene za poskytnuté služby podľa čl. III. tejto zmluvy.

h) Poskytovateľ sa zaväzuje poveriť poskytovaním služby spoľahlivé osoby a zabezpečiť ich kontrolu, pričom zodpovedá za to, že má s týmito osobami uzatvorenú riadnu zmluvu, a že ide o osoby bezúhonné (ďalej len „zamestnanci poskytovateľa").

i) Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim odberateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.

j) Zamestnanci poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci, nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe odberateľa a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.

k) Zamestnanci poskytovateľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov a iných technických prostriedkov (napr.: výpočtová technika a telefón) odberateľa.
V prípade nedodržania tohto ustanovenia nesmie poskytovateľ umožniť ďalší výkon práce takéhoto zamestnanca u odberateľa a je povinný uhradiť odberateľovi škodu tým vzniknutú.

l) Zamestnanci poskytovateľa sa riadia pokynmi zamestnanca určeného odberateľom.

m) Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť svojim zamestnancom okrem čistiacich prostriedkov aj pracovné prostriedky a pracovné náradie potrebné pre výkon upratovacích prác v zmysle tejto zmluvy.

n) Poskytovateľ je povinný umožniť, aby odberateľ prostredníctvom svojich poverených zamestnancov kontroloval kvalitu poskytnutých služieb.

o) Poskytovateľ je povinný vykonať upratovanie podľa prílohy č.1. Rozhodujúcim dokladom o vykonaní upratovania je odberateľom potvrdený preberací protokol o skutočne vykonaných službách podľa prílohy č. 3.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak poskytovateľ nezabezpečí služby dohodnuté v článku II. bod 2.2 a v článku VI. tejto zmluvy riadne a v čas je povinný zaplatiť odberateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 % denne z dohodnutej ceny podľa čl. III. tejto zmluvy za daný mesiac, a to za každý aj začatý deň omeškania s poskytnutím týchto služieb. Súčasne sa zmluvné strany dohodli na započítaní pohľadávky zo zmluvnej pokuty voči pohľadávke za poskytnuté služby.

7.2 V prípade omeškania odberateľa s platením ceny podľa čl. IV. bodu 4.2. tejto zmluvy za riadne poskytnuté služby, je poskytovateľ oprávnený uplatňovať si voči odberateľovi nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369 Obchodného zákonníka.

7.3 Splnením záväzku poskytovateľa zaplatiť odberateľovi zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti poskytovateľa, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.

7.4 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovať si jej náhradu v plnej výške.

Článok VIII.

Reklamácia a zodpovednosť

8.1 Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie služieb.

8.2 Reklamácie služieb je potrebné zo strany odberateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi poskytovateľa.

8.3 V prípade odôvodnenej reklamácie má právo poskytovateľ na odstránenie vád do 24 hod. Ak poskytovateľ neodstráni vady v stanovenom termíne, odberateľ má právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.

8.4 Poskytovateľ zodpovedá odberateľovi za vady, ktorú mu vznikli nekvalitným poskytnutím upratovacích služieb v zmysle tejto zmluvy.

Článok IX.

Ukončenie zmluvy

10.1 Odberateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak poskytovateľ nerealizuje predmet zmluvy podľa čl. II. bod 2.3 a porušuje ustanovenia čl. VI. bod 6.2 písm. a) až o) tejto zmluvy. Musí však písomne vyzvať poskytovateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne ho upozorniť, že v prípade neplnenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy, po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

10.2 Poskytovateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak odberateľ neplní svoje zmluvné povinnosti vyplývajúce z čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy, čl. VI. bod 6.1 s výnimkou písm. c) tejto zmluvy, čím poskytovateľovi znemožní vykonávanie služby. Musí však vyzvať odberateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne ho upozorniť, že v prípade neplnenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy, po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

10.3 Ukončením zmluvného vzťahu nie je dotknuté právo na náhradu škody a uplatnenia si zmluvnej pokuty.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v zmysle čl. V. bodu 5.2. tejto zmluvy.

11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú svoje spory riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou, ak nedôjde k dohode môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť s vecou na príslušný všeobecný súd.

11.3 Písomnosti týkajúce sa zmluvy medzi poskytovateľom a odberateľom sa zasielajú výhradne doporučenou zásielkou. V prípade pochybností sa listová zásielka považuje za doručenú piaty deň odo dňa podania zásielky na poštovú prepravu.

11.4 Vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

11.5 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami tvoriacich neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky,

Príloha č. 2 – Cena za poskytnuté služby,

Príloha č. 3 – Súpis vykonaných prác.

11.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní odberateľ obdrží jedno vyhotovenie a poskytovateľ jedno vyhotovenie.

11.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke odberateľa, čím vzniká súhlas s celým jej obsahom a nadobúda právne účinky.

11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že súhlasia s podmienkami zmluvy, čo prejavujú podpísaním tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 30.07.2019

Stredná odborná škola technológií a remesiel
Ivanská cesta 21
823 75 Bratislava
9

.....

Odberateľ

Ing. Ľubomír Kovaľ
riaditeľ školy

LOPEZart, s.r.o.
Hrubý Šúr 36, 903 01 Senec
IČO: 50299298
IČ DPH: SK2120297542

.....

Poskytovateľ

Martin Vlašič
konateľ

Príloha č. 1

ROZSAH ROČNÉHO UPRATOVANIA

Špecifikácia priestorov, plôch, okien a vybavenia podľa jednotlivých objektov

1/ Objekt : Budova školy

Budova pozostáva z 2 –och poschodí a prízemia v celkovom počte upratovanej plochy **4342,81 m2**

Prízemie:

Medziposchodie	84 m2 PVC
Vstupná hala a vstup	108 m2 umelý mramor
Zadná vstupná hala	55 m2 umelý mramor

I. poschodie:

Chodba	307 m2 PVC
Učebňa +10 kabinetov	336 m2 PVC, koberec
Kancelárska plocha +chodba	291 m2 koberec

II. poschodie:

Učebne odborné 8x, 2x kabinety	291 m2 PVC
Chodba	36 m2 PVC
Chodba	150 m2 PVC
Aula	200m2 koberec

Schodište:

Schody	70 m2 PVC

Okná

Okná (telocvičňa –zvonku + zvnútra, chodbové, schodiskové, WC – len zvonku)	365 m2 plastové

Škola - Zoznam prác	
	Vyčistenie podláh PVC
	Odstránenie starej protišmykovej emulzie, hĺbkové ošetrenie podláh strojom a napustenie oteruvzdornou protišmykovou emulziou
	Tepovanie kobercov, sedačiek a stoličiek
	Umytie okien (sklá a rámy)

Upratovanie vykonávať počas letných prázdnin od 01.08.2019 do 31.08.2019

2/ Školský internát č.21

Budova pozostáva zo 4 – och poschodí a prízemia v celkovom počte upratovanej plochy **2 928 m2**

Celková plocha soklu na umývanie je 380 m2

Celkový počet okien v budove na umývanie 152 ks

- Prízemie 16+4=20 /4 ks okien –drevené,16-plastové/
- 1.poschodie 16+16=32+1 / všetky plastové/
- 2.poschodie 16+16=32+1 / všetky plastové/
- 3.poschodie 16+16=32+1 /všetky plastové/
- 4.poschodie 16+16=32+1 /všetky plastové/

Celková plocha okien v budove cca 590 m2

2x schodišťové okna od prízemia do 4. poschodia plastové 26 m2

Strop –Feal 174 m2

Celkový počet izieb na upratovanie 83 + 20 miestnosti :

- na 1. poschodí 20 izieb+5 miestnosti
- 2. poschodí 17 izieb +5 miestnosti
- 3. poschodí 24 izieb +4 miestnosti
- 4. poschodí 22 izieb +6 miestnosti

Celkový počet kancelárii na upratovanie 6

- na prízemí: kanc. VMV + vrátnica 2

Celkový počet WC na upratovanie 59

- na prízemie 3
- 1. Poschodie 12
- 2. Poschodie 12
- 3. Poschodie 12
- 4. Poschodie 12

Celkový počet umývadiel 58

Celkový počet HK - sprchový kút 52

Celkový počet svietidiel na chodbách od prízemia po 4. poschodie 86 ks

Celkový počet svietidiel: cca 546 ks neónových žiaričov a 46 ks svietidiel

Plocha na upratovanie v školskom internáte č. 21

PRÍZEMIE:

Spoločenská miestnosť+ fitnes	78m2 + 75 m2 PVC
Chodba	23 m2 PVC
Vestibul +zádverie	44 m2 dlažba
Internetový klub	19 m2 plávajúca podlaha
Kabinet VMV	19 m2 PVC
WC 7x,3x pisoár, 6x umývadlo	30 m2 dlažba
Kancelária + vrátnica	29 m2 PVC
Kuchynka	21 m2 PVC
Celková plocha	**338 m2**

I. POSCHODIE:

m. č. 101-131	20 izieb
5 miestnosti:118,119,122,124,125	330 m2 90%plávajúca podlaha+10%koberec
kuchynka	15 m2 PVC
2x chodba + vetrací kút +podesta	155 m2 dlažba+ PVC
WC 14x, 14 umývadla	70 m2 dlažba
Obklad	42 m2 kachličky
HK -sprchový kút	28 m2
Celková ploch	**640 m2**

II. POSCHODIE:

m.č.204-231	17 izieb
5 miestnosti:209,218,219,230-231	303,6 m2 20%koberec, 80%PVC
kuchynka	15 m2 PVC
WC 14x, 14 umývadlo	70 m2 obklad
Obklad	42 m2 kachličky
HK- sprchový kút	28 m2 kachličky
2xchodba+ vetrací kút +podesta	155 m2 PVC
Celková plocha	**649 m2**

III. POSCHODIE:

m.č.301-314	14 izieb
4 miestnosti	188 m2 koberec
WC 7x, umývadlo 7x	35 m2 dlažba
2x chodba +vetr. kút +podesta	155 m2 PVC
výchova	
m. č. 320-331-10 izieb	132 m2 PVC
kuchynka	
m. č. 315-posilňovna	15 m2 PVC
m. č. 319-spoločenská miestnosť	35 m2 koberec
m. č. 322-kabinet vychovávateľa	15 m2 PVC
WC 5x, umývadlo 5x	25 m2 dlažba
HK- sprchový kút	20 m2 kachličky
Celková plocha	**620 m2**

IV. POSCHODIE

m. č. 402 - 414 (12 izieb)	158 m2 plávajúca podlaha
422- kancelária	13 m2 plávajúca podlaha
kuchynka	5 m 2 PVC
WC 7x,7x umývadlo	35 m2 dlažba
HK- sprchový kút	14 m2 kachličky
m. č. 409-pračovňa,415- spoločenská miestnosť	35+35 m2 plávajúca podlaha
m. č. 420 - 431 (10 izieb)	132 m2 PVC
1 kancelária	13 m2 koberec
kuchynka	15 m2 PVC
WC 5x,5x umývadlo	25 m2 dlažba
HK sprchový kút	10 m2 kachličky
m.č.418- zborovňa	30 m2 koberec
m.č.419-spoločenská miestnosť	35 m2 koberec
2x chodba, vetrací kút+ podesta	155 m2 PVC
Celková plocha	**681 m2**

Schody a medziposchodie od prízemia do IV. poschodia	168 m2
Celková plocha na upratovanie v školskom internáte č. 21	**2 928 m2**

Školský internát č. 21	
Rozpis prác	Vyčistenie umývadla + WC
	Vyčistenie a navoskovanie podlahy PVC
	Vyčistenie a ošetrenie plávajúcej podlahy
	Vyčistenie dlažby
	Vynesenie smetia
	Vyčistenie vchodových portálov -sklo
	Vyčistenie a upratanie kuchyniek
	Vyčistenie hyg. kútikov, obkladov
	Vysávanie
	Utretie prachu
	Umytie parapetov, nábytku, telefónov
	Umytie dverí

	Umývanie rámov na portáloch
	Vyčistenie zábradlia na schodišti
	Vyčistenie soklov
	Ošetrenie podláh
	Ošetrenie nábytku
	Ošetrenie dverí
	Hĺbkové ošetrenie podláh strojom a napustenie oteruvzdornou protišmykovou emulziou
	Tepovanie kobercov, sedačiek, válend a stoličiek
	Vyčistenie radiátorov
	Umytie okien
	Umytie lámp (vrátane montáže a demontáže krytov svietidiel)
	Umytie feálov -stropov

Upratovanie vykonávať počas letných prázdnin od 01.08.2019 do 24.08.2019.

3/ Školský internát č.25

Budova pozostáva zo 4 – och poschodí a prízemia v celkovom počte upratovanej plochy **2 928 m2**

Celková plocha soklu na umývanie je 380 m2

Celkový počet okien v budove na umývanie 152 ks

- Prízemie 16+4=20 / všetky plastové/
- 1.poschodie 16+16=32+1 / všetky plastové/
- 2.poschodie 16+16=32+1 / všetky plastové/
- 3.poschodie 16+16=32+1 /všetky plastové/
- 4.poschodie 16+16=32+1 /všetky plastové/
- Celková plocha okien v budove cca 590 m2

2x schodišťové okna od prízemia do 4. poschodia plastové 26 m2

Celkový počet izieb na upratovanie 120 + 21 miestnosti

. na prízemí 22 izieb + 1 spoločenská miestnosť

- na 1. poschodí 22 izieb + 7 miestnosti
- 2. poschodí 25 izieb + 4 miestnosti
- 3. poschodí 25 izieb + 4 miestnosti
- 4. poschodí 26 izieb + 6 miestnosti

Celkový počet kancelárii na upratovanie 6

- na prízemí: kancelária + miestnosť vrátnikov 2

Celkový počet WC na upratovanie 59

• na prízemie	13
• 1. Poschodie	12
• 2. Poschodie	12
• 3. Poschodie	12
• 4. Poschodie	12
Celkový počet umývadiel	58
Celkový počet HK - sprchový kút	52
Celkový počet svietidiel na chodbách od prízemia po 4. poschodie	86 ks

Plocha na upratovanie v školskom internáte č. 25

PRÍZEMIE:

Spoločenská miestnosť	15 m2 PVC
Chodba	23 m2 PVC
Vestibul +zádverie	44 m2 dlažba
Izby	172 m2 PVC
WC 13x,3x pisoár, 13x umývadlo	55 m2 dlažba
Kancelárie	29 m2 PVC
Celková plocha	**338 m2**

I. POSCHODIE:

m. č. 101-131	22 izieb
5 miestnosti:118,119,122,124,125	330 m2 PVC
kuchynka	15 m2 PVC
2x chodba + vetrací kút +podesta	155 m2 dlažba+ PVC
WC 14x, 14 umývadla	70 m2 dlažba
Obklad	42 m2 kachličky
HK -sprchový kút	28 m2
Celková ploch	**640 m2**

II. POSCHODIE:

m.č.204-231	25 izieb
5 miestnosti:209,218,219,230-231	303,6 m2 PVC
kuchynka	15 m2 PVC
WC 14x, 14 umývadlo	70 m2 obklad
Obklad	42 m2 kachličky
HK- sprchový kút	28 m2 kachličky

2xchodba+ vetrací kút +podesta	155 m2 PVC
Celková plocha	**649 m2**

III. POSCHODIE:

m.č.301-314	17 izieb
2 miestnosti	188 m2 PVC
WC 9x, umývadlo 9x	35 m2 dlažba
2x chodba +vetr. kút +podesta	155 m2 PVC
výchova	
m. č. 324-331- 8 izieb	132 m2 PVC
kuchynka	
m. č. 309 -spoločenská miestnosť	35 m2 plávajúca podlaha
m. č. 308 -kabinet vychovávateľa	15 m2 PVC
WC 5x, umývadlo 5x	25 m2 dlažba
HK- sprchový kút	20 m2 kachličky
Celková plocha	**620 m2**

IV. POSCHODIE

m. č. 401 - 423 (18 izieb)	158 m2 50% plávajúca podlaha + 50% PVC
408- kancelária	13 m2 PVC
kuchynka	5 m 2 PVC
WC 10x,10x umývadlo	35 m2 dlažba
HK- sprchový kút	14 m2 kachličky
m. č. 404065 - spoločenská miestnosť	35 PVC +35 m2 plávajúca podlaha
m. č. 424 - 431 (8 izieb)	132 m2 PVC
kuchynka	15 m2 PVC
WC 5x,5x umývadlo	25 m2 dlažba
HK sprchový kút	10 m2 kachličky
m.č.418- zborovňa	30 m2 koberec
m.č.432-spoločenská miestnosť	35 m2 plávajúca podlaha
2x chodba, vetrací kút+ podesta	155 m2 PVC
Celková plocha	**681 m2**

Schody a medziposchodie od prízemia do IV. poschodia 168 m2

Celková plocha na upratovanie v školskom internáte č. 25 **2 928 m2**

Školský internát č. 25	
Rozpis prác	Vyčistenie umývadla + WC
	Vyčistenie a navoskovanie podlahy PVC
	Vyčistenie a ošetrenie plávajúcej podlahy
	Vyčistenie dlažby
	Vynesenie smetia
	Vyčistenie vchodových portálov -sklo
	Vyčistenie a upratanie kuchyniek
	Vyčistenie hyg. kútikov, obkladov
	Vysávanie
	Utretie prachu
	Umytie parapetov, nábytku, telefónov
	Umytie dverí
	Umývanie rámov na portáloch
	Vyčistenie zábradlia na schodišti
	Vyčistenie soklov
	Ošetrenie podláh
	Ošetrenie nábytku
	Ošetrenie dverí
	Hĺbkové ošetrenie podláh strojom a napustenie oteruvzdornou protišmykovou emulziou
	Tepovanie kobercov, sedačiek, válend a stoličiek
	Vyčistenie radiátorov
	Umytie okien
	Umytie lámp (vrátane montáže a demontáže krytov svietidiel)
	Umytie feálov -stropov

Upratovanie vykonávať počas letných prázdnin od 01.08.2019 do 24.08.2019.

4/ Prevádzková budova PB 27

24 váľand – vyčistiť a vytepovať

Umyť okná schodiskové – len zvonku

Upratovanie začať vykonávať od 01.08.2019 do 24.08.2019.

Stredná odborná škola technológií a remesiel
Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
Číslo: 19. 07. 2019
Číslo: 224/15

FORMULÁR CENOVA PONUKA PRE PRIESKUM TRHU

Príloha č.2

Stredná odborná škola technológií a remesiel
Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava

FORMULÁR PRE PRIESKUM TRHU

na predloženie ponuky v prieskume trhu v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Žiadame Vás o vypracovanie záväznej ponuky na predmet zákazky:	
„Ročné upratovanie budovy školy, jedálne s kuchyňou, školského internátu 21 a 25, prevádzkovej budovy 27“	**Identifikačné údaje uchádzača**
Opis a rozsah predmetu zákazky	
Predmetom tohto prieskumu je výber najvhodnejšej spoločnosti, ktorá zabezpečí plnenie predmetu zákazky. Bližšia špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v Výzvy na predloženie ponuky. Kritérium pre hodnotenie ponúk je NAJNIŹŚIA celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH.	Názov: LOPEZart s.r.o. Sídlo: Hrubý Šúr 36, 903 01, SENEC IČO: 50299298 IČ DPH: SK2120297542 Kontaktná osoba: Martin Vlašič Telefón: +421918389873 Email: lopezart.upratovanie@gmail.com

Miesto realizácie predmetu zákazky:	Stredná odborná škola technológií a remesiel
Termín plnenia predmetu zákazky:	Špecifikovaný v o Výzve na predloženie ponuky
Kontaktné osoby pre prieskum trhu:	Ing. Jozef Štrbák, 0905 468 817, strbak@sostar.sk
Podmienky účasti:	Špecifikované v Výzve na predloženie ponuky
Predpokladaná hodnota zákazky:	

P.č.	Položky predmetu zákazky	Cena v eur s DPH
1	Budova školy	5.600.- eur
2	Jedáleň - kuchyňa	
3	Školský internát 21	4.900.- eur
4	Školský internát 25	4.900.- eur
5	Prevádzková budova 27	2.000.- eur
	CENA CELKOM S DPH	17.400.- eur

Martin Vlašič
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

19.7.2019
dátum

Záväzná platnosť ponuky do:	31.12.2019
Termín na doručenie ponúk:	19.07.2019 do 10:00 hod.
Spôsob predkladania ponúk:	elektronicky – e-mailom,
Vašu záväznú ponuku nám zašlite na adresu:	strbak@sostar.sk

Príloha č.3

Súpis vykonaných prác

Podľa zmluvy o poskytovaní služieb č. 19-E/2019 zo dňa 30.08.2019 (ďalej len „zmluva")

Poskytovateľ:*LOPEZart s.r.o.*
Sídlo : *Hrubý šúr 36, 903 01, SENEC*
IČO : *50299298*

odovzdáva a odberateľ Stredná odborná školy technológií a remesiel so sídlom Ivanská cesta 21, Bratislava, IČO: 42 128 790preberá plnenie predmetu citovanej zmluvy v rozsahu:

Odberateľ preberá služby bez vád* s vadami *
.....
.....
.....
.....

a termín na odstránenie vád
.....
.....
.....
.....
.....

V Bratislave dňa .....

....

Poskytovateľ Odberateľ

*nehodiace sa prečiarknite