

# D o d a t o k   č.1

k Nájomnej zmluve č. 3 – E/2008 uzatvorenej dňa 21.07.2008

## Čl. I.

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:**           **Stredná odborná škola**  
Adresa:                   Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava  
IČO:                        42 128 790  
Zastúpená:              Ing. Ľubomír Kovaľ, riaditeľ  
Bankové spojenie:     Štátna pokladnica  
                              IBAN SK06 8180 0000 0070 0047 3483  
e-mail:                    [sou@sou.sk](mailto:sou@sou.sk)  
                              (d ďalej ako „prenajíateľ“)

**Nájomca:**               **ARTON s.r.o.**  
Adresa:                   Komenského 27, 010 01 Žilina  
IČO:                        31 595 154  
IČ DPH:                   SK2020449266  
Zastúpená:              Mgr. Branislav Hornung, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie:     Tatrabanka Žilina  
Číslo účtu:               2628150353/1100  
                              IBAN: SK79 1100 0000 0026 2815 0353  
                              SWIFT: TATRSKBX  
e-mail:                    francistyova@arton.sk  
Telef. spojenie:         041/50 76 117  
Fax. spojenie:           041/56 25 750  
                              (d ďalej ako „nájomca“)

**so súhlasom zriaďovateľa:**  
                              Bratislavský samosprávny kraj  
                              So sídlom: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava  
                              IČO: 360 636 06  
                              Zastúpený: Ing. Pavol Frešo, predseda BSK  
                              (d ďalej ako „Bratislavský samosprávny kraj“ alebo „BSK“ a spolu  
s prenajíateľom a nájomcom d ďalej ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú podľa článku XI. bod 2 Nájomnej zmluvy č. 3- E/2008 zo dňa 21. 7. 2008  
tento Dodatok č.1, ktorým sa doterajšie vzťahy upravujú takto:

### Preambula

Bratislavský samosprávny kraj zriaďovacou listinou zo dňa 19.12.2007 č.103665/2007-SKO/2 zriadil s účinnosťou od 01.01.2008 Združenú strednú školu so sídlom Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava, IČO 42128790 ako príspevkovú organizáciu s právnou subjektivitou.

Dodatkom č.1 k zriaďovacej listine zo dňa 10.11.2008 pod č.103906/2008-SKO/1 došlo k zmene Združenej strednej školy na Strednú odbornú školu, so sídlom Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava.

## **Čl. I. dodatku**

### **„Čl. III. Predmet zmluvy sa týmto dodatkom ruší a nahrádza sa nasledovným novým znením:**

1. Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok časť betónového oplotenia areálu školy zo strany Ivanskej cesty v dĺžke 10,20 m a z Galvaniho ulice 25,50 m na umiestnenie a prevádzkovanie 7 ks reklamných zariadení (RZ) umiestnených na týchto oploteniach. Rozmer jedného RZ – panelu typu EURO/EP je 510 cm (dĺžka) a 240 cm (výška).
2. Umiestnenie reklamných zariadení na betónovom oplotení je znázornené na kópii katastrálnej mapy, ktorá je prílohou č. 1 tohto Dodatku č.1 k NZ č.3 - E/2008.

### **Čl. IV. Účel nájmu bod 1. sa týmto dodatkom ruší a nahrádza sa nasledovným novým znením:**

1. Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi betónové oplotenie na prevádzkovanie osadených 7 ks reklamných zariadení za účelom reklamy služieb, resp. výrobkov zákazníkov nájomcu, čo vyplýva z predmetu jeho činnosti. Reklamné zariadenia budú využité pre realizáciu komerčnej reklamy v súlade s právnymi normami Slovenskej republiky.

### **Čl. VI. Cena nájmu bod 1. sa týmto dodatkom ruší a nahrádza sa nasledovným novým znením:**

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom 583,324 € (slovom päťstoosemdesiattri eur tristodvadsaťštyri centov) za jeden osadený kus RZ, t. j. celkom 4.083,268 € (slovom štyritisícosemdesiattri eur dvestošesťdesiatosem centov) ročne. Cena nájomného bola dohodnutá podľa Zákona č.18/1996 Z. z. v platnom znení.

### **Čl. XI. Záverečné ustanovenie sa týmto dodatkom dopĺňa nasledovne:**

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

7. Písomnosti týkajúce sa Zmluvy sa zasielajú na adresu sídla, trvalého pobytu alebo inú adresu adresáta, uvedenú v Zmluve, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené v piaty pracovný deň po dni odoslania na poštovú prepravu.“

## Čl. II. dodatku

1. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že nájomca je povinný do 28.02.2017 demontovať 3 ks RZ z pôvodných 10 ks, čo dá prenajímateľovi na vedomie protokolom o demontáži, ktorý musí obsahovať dátum demontáže a parcelné čísla pozemkov, z ktorých boli RZ demontované.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli mu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenia nájomca a 2 vyhotovenie obdrží BSK.
4. Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č.3-E/2008 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.03.2017, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle § 47 Občianskeho zákonníka. Na platnosť Dodatku č. 1 sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.
5. Ostatné časti uvedenej Nájomnej zmluvy č. 3-E/2008 ostávajú v platnosti nezmenené a Dodatok č.1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

V Bratislave dňa .....

.....  
nájomca

.....  
prenajímateľ

.....  
zriaďovateľ

Prílohy:

1. Kópia katastrálnej mapy so zakreslením umiestnenia RZ
2. Kópia výpisu z LV č. 2863
3. Kópia výpisu z OR SR, vložka č. 1501/L

Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č.3-E/2008 zverejnený na [www.sou.sk](http://www.sou.sk) dňa .....

