

ZMLUVA O DIELO č. 03-001/2021

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka na dodávku stavebných prác.

Článok 1 – Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Stredná odborná škola technológií a remesiel
Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
zastúpená : Ing. Ľubomír Koval' – riaditeľ školy
kontaktná osoba : Ing. Jozef Štrbák – 0905 468 817
IČO : 37847783
DIČ: 2022507245
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu :
- 1.2 Zhotoviteľ: OLIMAR, spol. s r.o.
Obrancov mieru 43. 902 01 Pezinok
zastúpená : Ing. arch. Martin Jelínek – konateľ, 0911 617 047
IČO: 35713224
DIČ: 2020203394
IČ DPH : SK 2020203394
Bankové spojenie : ..
Číslo účtu:

Článok 2 – Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy sú stavebné práce (vysprávky a maľovanie) školského internátu pozostávajúcich zo 7 buniek a vstupnej chodby na 1. poschodí školského internátu č. 21, a vymaľovanie 3 tried a 2 kabinetov v budove školy. Rozsah prác je špecifikovaný v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

Článok 3 – Čas plnenia

- 3.1. Zahájenie prác: 25.8.2021
3.2. Ukončenie prác: 5.9.2021

Článok 4 – Cenové kalkulácie

Prípadná zmena len po odsúhlasení štatutárnymi zástupcami.

- 4.1 Celková cena za zhotovenie diela pre rozsah podľa čl. II je podľa zákona č.18/96 Z. z. o cenách dohodnutá vo výške 13 067,82 € s DPH na základe ponukového rozpočtu zo dňa 05.08.2021.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
- 4.3 Ceny za práce najviac budú účtované nasledovne:

a) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom pri ocenení výkazu výmer.

- 4.4 Vykonávanie všetkých najviac prác s finančným ohodnotením v zmysle bodu 4.3 tohto článku zmluvy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.

V cene je zahrnuté denné vyčistenie pracoviska od odpadu, ktorý vznikol činnosťou zhotoviteľa. V sume sú už zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou stavebných prác. Doba splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Faktúry budú doručované poštou alebo osobne na sekretariát objednávateľa. Fakturačné obdobie je po ukončení prác uvedených v bode 2.1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka objednávateľa.

- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyúčtovanie prác vykoná iba na základe skutočne vykonaných prác potvrdených objednávateľom. Zástupcom objednávateľa je riaditeľ školy Ing. Koval a poverený pracovník objednávateľa Ing. Štrbák.

- 4.6 Podkladom k úhrade ceny plnenia bude faktúra vystavená zhotoviteľom po riadnom a včasnom plnení predmetu zmluvy. Súčasťou faktúry za vecné plnenie musí byť súpis zrealizovaných prác potvrdený zodpovedným pracovníkom.

Článok 5 – Odovzdanie a prevzatie dokončenej dodávky

- 5.1. Odovzdanie a prevzatie jednotlivých prác sa vykoná za prítomnosti oboch zmluvných strán na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí prác v stavebnom denníku.
- 5.2. V prípade, že sa na dodávke prác vyskytnú závady, tieto odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady v termíne do 5 dní od vyzvania objednávateľom. V opačnom prípade závalu odstráni objednávateľ na náklady zhotoviteľa, ktoré si následne bude nárokovať od zhotoviteľa formou odpočítania zo zádržného v zmysle bodu 8.1 tejto zmluvy.

Článok 6 - Záruka

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na kvalitu stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia stavebných prác. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela investorom.
- 6.2. Prípadnú reklamáciu predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej alebo elektronickej forme.

Článok 7 – Náhrada škody

- 7.1. Porušovanie zmluvných povinností sa rieši v zmysle ustanovenia § 365 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov..
- 7.2 V prípade nesplnenia dohodnutého termínu zhotovenia diela zapríčineného zhotoviteľom má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania .
- 7.3 V prípade omeškania s platením faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 8 – Povinnosti zmluvných strán

- 8.1. Zhotoviteľ postupuje pri vykonávaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržiavať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku.
- 8.2. Pracovníci zhotoviteľa musia mať osvedčenie o absolvovaní základného školenia z BOZP, v zmysle zákona č. 124/2006, § 7 a §16 v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 374/1990.
- 8.3. Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad bezpečnej práce v súlade s ustanoveniami Zákona č.33/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, Zákonníka práce a od nich sa odvíjajúcich predpisov. Zároveň zabezpečí výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným STN. Vybaví svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečí ich používanie.
Zhotoviteľ zodpovedá za pohyb a dodržiavanie BOZP a OPP na pracovisku i za pracovníkov svojich subdodávateľov v plnom rozsahu
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
- 8.5. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie Zákona NR SR č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom, ako i dodržiavanie ustanovení vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.
- 8.6. Pri vjazde motorových vozidiel a mobilných strojov zhotoviteľa do areálu objednávateľa je zhotoviteľ povinný dodržiavať dopravnoprevádzkový poriadok v areáli.
- 8.7. Pri výkone pracovnej činnosti zhotoviteľ používa vlastnú drobnú mechanizáciu (miešadlá, rozbrusovačky, vŕtačky, valce, štetce, a pod.) Za dodržiavanie predpisov BOZP a PO počas doby predmetu plnenia diela znáša plne zodpovednosť zhotoviteľ a zodpovedá za ich porušenie. Ochranné pracovné pomôcky si zabezpečuje zhotoviteľ na svoje náklady. Požívanie alkoholu a iných návykových látok na pracovisku je prísne zakázané.

Táto zmluva je vyhotovená 4 x a podpísaná zástupcami zmluvných strán, z ktorých každá obdrží jeden rovnopis.

Článok 9 – Záverečné ustanovenia

- 9.1. Právne vzťahy v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.2. Zmluvu je možné zmeniť a doplniť iba formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Písomnosti týkajúce sa zmluvy sa zasielajú na adresu sídla, trvalého pobytu alebo inú adresu adresáta, uvedenú v zmluve, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené v piaty deň po dni odoslania na poštovú prepravu.
- 9.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.

- 9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa uvedenia v zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 9.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 9.8 Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy o dielo sú:
- Ponukový rozpočet zo dňa 05.08.2021
 - Kópia výpisu z obchodného registra

V Bratislave, dňa : 24.08.2021

objednávateľ:

zhotoviteľ:

Stredná odborná škola technológií a remesiel

Λ 

.....
Ing. Lubomír Kovaľ
riaditeľ školy

.....
Ing. arch. Martin Jelínek
konateľ

Prílohy: 1x kópia výpisu z obchodného registra
1x kópia cenová ponuka prác

Centrálny register zmlúv
Stredná odborná škola technológií a remesiel
Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
p.č.: 459/Kon/21
dňa: 21.8.21