

## Rámcová zmluva č. 6 - E/2021

### o zabezpečení stravy

uzatvorená v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

#### Čl. I.

Dodávateľ: DADA PARSA s.r.o.  
Sídlo: Rádiová 4039/46, 821 04 Bratislava  
Zastúpený: Rajesh Choudhery – konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 53453557

(ďalej len: „Dodávateľ“)

a

Odberateľ: Stredná odborná škola technológií a remesiel  
Sídlo: Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Ľubomír Kovaľ, riaditeľ  
Zástupca odberateľa: Ing. Jozef Štrbák, vedúci prevádzky  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN:  
IČO: 42 128 790

(ďalej len: „Odberateľ“)

sa dohodli na tejto zmluve o príprave, donášaní a vydávaní stravy pre žiakov a zamestnancov, ubytovaných žiakov v školských internátoch Strednej odbornej školy technológií a remesiel, Ivanská cesta 21, Bratislava v nebytových priestoroch stravovacej prevádzky .

Zmluvné strany uzatvárajú túto rámcovú zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### Čl. II.

##### Predmet a miesto plnenia zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vyrábať, dovážať a vydávať obedové a večerové menu pre žiakov a zamestnancov Strednej odbornej školy technológií a remesiel (ďalej ako „SOŠTAR“) a večere pre žiakov ubytovaných v školských internátoch č. 21 a 25 (ďalej ako „ŠI“), Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava počas platnosti tejto zmluvy. pravidelne počas pracovných dní pondelok – piatok, s výnimkou školských prázdnin (jesenné, vianočné, polročné, jarné, veľkonočné, letné),

s výnimkou štátnych sviatkov a s výnimkou iných dní, počas ktorých nebude SOŠTAR a ŠI v prevádzke (riaditeľské voľno a pod.), ktoré budú Dodávateľovi vopred oznámené, v súlade s Prílohou č. 3.

2. Predmetom zmluvy je aj prenájom nebytových priestorov uvedených v Čl. VII. , ods. 1.
3. Miestom poskytovania služby je časť budovy na Ivanskej ceste 23, 821 07 Bratislava so súpisným číslom 3776, parcelné číslo 14801/6, list vlastníctva číslo 2863 (v súlade so situačným plánom, ktorý je prílohou č. 5 tejto zmluvy. Priestory výdajne stravy a jedálne sa nachádzajú na 1.NP a 2.NP tejto budovy.

### **Čl. III.**

#### **Doba trvania zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, najskôr však od 13.05.2021.
2. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre odberateľa stravu, uvedenú v predmete zmluvy počnúc najskôr dňom 13.05.2021.
3. Zmluva zaniká:
  - a) uplynutím dohodnutej doby
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán z dôvodov podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď.
  - d) odstúpením zmluvnej strany od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie považuje opakované porušenie povinností podľa Čl. IV tejto zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### **Spôsob zabezpečenia stravy a povinnosti s tým spojené**

1. Dodávateľ zabezpečuje stravu nasledovne:
  - a) prípravou, dovážaním stravy v termonádobách, určených na prevoz stravy a výdajom stravy samoobslužným spôsobom v mieste podľa Čl. II tejto zmluvy. Samoobslužným spôsobom sa na účely tejto zmluvy rozumie výdaj stravy formou pultového výdaja zamestnancom a žiakom Strednej odbornej školy technológií a remesiel, ubytovaným žiakom v ŠI, Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava, v počtoch podľa nahlásených stravníkov.  
Výdaj stravy v jedálni odberateľa v stanovenom čase:  
obed : 11,30 hod - 14,00 hod v skladbe : polievka + hlavné jedlo, nápoj (čaj, sirup. voda, ovocná šťava a pod.), chlieb alebo pečivo.  
večera : 18,00 hod - 19,00 hod v skladbe : hlavné jedlo, nápoj (čaj, sirup. voda, ovocná šťava a pod.).
2. Dodávateľ ďalej zabezpečí:
  - a) prípravu, dovážanie a výdaj stravy v množstvách podľa jedálneho lístka. V jedálnom lístku je Dodávateľ povinný uviesť pri každom jednotlivom jedle hmotnosť porcie po tepelnej úprave,

- b) výrobu a poskytovanie stravy plne v súlade s Vyhláškou Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 330/2009 Z. z. o zariadení školského stravovania v platnom znení za účelom zabezpečenia zdravej výživy žiakov v čase ich pobytu v školách alebo školských zariadeniach a diétného stravovania žiakov v čase ich pobytu v školách alebo školských zariadeniach ako aj zabezpečenia stravovania zamestnancov škôl a/alebo školských zariadení,
  - c) z vlastných prostriedkov materiál potrebný pri príprave a výdaji stravy z ohľadom na počet vydávaných jedál (porcelán, príbory, podnosy, kuchynský riad a príslušenstvo), potrebné vybavenie pre výdajňu stravy (výdajné ohrevné pulty, umývačka riadu, chladnička, a pod.), čistiaci, dezinfekčný a obalový materiál (obrusy, špáradlá, servítky),
  - f) doplňovanie poškodeného, prípadne chýbajúceho materiálu potrebného pri príprave a výdaji stravy,
  - g) prostriedky na dochucovanie jedál (napr. soľ, korenie, polievkové korenie, ocot) a ich pravidelné doplňovanie,
  - h) nákup surovín v zodpovedajúcej kvalite v súlade so zákonom NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách v znení neskorších predpisov,
  - i) vypracovanie a vyvesenie týždenného jedálneho lístka v jedálni podľa požiadavky zástupcu Odberateľa, prístupného všetkým stravníkom, pri dodržaní všetkých energetických a nutričných zložiek stravy s tým, že sa hlavné jedlá nebudú v priebehu 10 dní opakovať,
  - j) vlastný odber a uloženie vzoriek pripravovanej stravy v sterilných nádobách v chladiarenskom zariadení v prenajatých priestoroch na Ivanskej ceste 23 po dobu 48 hodín a vedenie k tomu potrebnej dokumentácie. Uchovávanie vzoriek bude bezplatné,
  - k) umývanie použitého riadu a porcelánu, upratovanie prenajatých priestorov na Ivanskej ceste 23, vrátane likvidácie zvyškov stravy na vlastné náklady, vlastnými silami a prostriedkami.
3. Dodávateľ je povinný z prípravy stravy vylúčiť jedlá, ktorých súčasťou je alkohol.
  4. Pri príprave teplej stravy nesmú byť použité potraviny, ktoré už boli tepelne spracované v procese prípravy inej teplej stravy.
  5. Pri príprave jedál nie je možné využívať jedlá z predchádzajúcich dní.
  6. Dodávateľ umožní pred každým výdajom stravy zástupcovi Odberateľa kontrolu pripravenej stravy v prípade ak o to požíada.
  7. Dodávateľ je povinný dodržiavať stanovenú dobu výdaja stravy; prípadné úpravy a zmeny doby výdaja stravy je možné realizovať len po dohode so zástupcom Odberateľa.

## **Článok V.**

### Práva a povinnosti zmluvných strán

#### Povinnosti Dodávateľa stravy:

1. Dodávateľ umožní odberateľovi kontrolu dodržiavania všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov, hlavne v oblasti hygieny potravín, odpadov, ekológie, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarnych opatrení podľa platných noriem.
2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie ustanovení zákona NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách v znení neskorších predpisov.
3. Dodávateľ zabezpečí vlastnými kapacitami objednávanie/odhlasovanie obedov stravníkmi na jednotlivé dni, vedie dennú evidenciu odobratých obedov žiakmi a zamestnancami SOŠTAR

a dennú evidenciu odobratých večerí žiakmi ubytovanými v ŠI a predloží ju zástupcovi Odberateľa najneskôr do 3. pracovného dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli jedlá vydané, na odsúhlasenie.

Počty na odsúhlasenie za predchádzajúci mesiac je Dodávateľ povinný predložiť najneskôr do 3. pracovného dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom boli jedlá objednané.

4. Dodávateľ zabezpečí a spracuje plán náhradného stravovania v prípade poruchy v dodávke vody, palív a energií a v prípade porúch v dodávke vody, palív a energií, prípadné karanténne opatrenia a predloží ho do 90 dní od podpísania tejto Zmluvy zástupcovi Odberateľa.
5. Dodávateľ je povinný spracovať pre Ivanskú cestu 23 prevádzkový poriadok výdajne stravy vrátane dokumentácie HACCP (systém zaistenia bezpečnosti zdravotnej nezávadnosti potravín) a predložiť ho do 90 dní od podpísania tejto Zmluvy vrátane dokumentácie HACCP na schválenie Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, Bratislava. Povinnosť schválenia sa týka aj akejkolvek vykonanej zmeny v prevádzkovom poriadku alebo v dokumentácii HACCP.
6. Dodávateľ pred začatím poskytovania služieb musí byť zaregistrovaný v sieti školského stravovania na MŠVVaŠ SR.
7. Dodávateľ je povinný plniť predmet zmluvy len prostredníctvom zdravotne a odborne spôsobilých pracovníkov. Zdravotný preukaz a preukaz odbornej spôsobilosti je Dodávateľ na požiadanie povinný predložiť odberateľovi.
8. Dodávateľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na pracovisku, pričom je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z. a vyhlášku č. 500/2006 Z.z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze.
9. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Pre zhromažďovanie odpadov si Dodávateľ na vlastné náklady zabezpečí príslušné odpadové nádoby, resp. kontajnery. Dodávateľ zodpovedá za udržiavanie poriadku v blízkosti odpadových nádob, resp. kontajnerov. Všetky druhy odpadov, ktoré budú vznikať počas realizácie predmetu plnenia bude likvidovať na vlastné náklady Dodávateľ. Dodávateľ je povinný zabezpečiť odvoz nebezpečných odpadov, ktoré sa hromadia v lapači tukov na vlastné náklady.
10. Dodávateľ je povinný bezodkladne nahlásiť vznik ekologickej havárie zástupcovi Odberateľa a prijať vlastnými zamestnancami nevyhnutné opatrenia na odstránenie následkov.
11. V prípade zistenia nedostatkov a závad pri prevádzkovaní v prenajatých priestoroch na Ivanskej ceste 23 je Dodávateľ povinný vyrozumieť zástupcu Odberateľa. O spôsobe riešenia bude spísaný „Písomný záznam“.
12. Dodávateľ je zodpovedný pre bezpečnú prevádzku za zabezpečenie vykonania odborných prehliadok a skúšok na elektrické spotrebiče.
13. Náklady spojené s opravou alebo údržbou veľkokuchynských zariadení znáša Dodávateľ.

#### Oprávnenia Dodávateľa stravy

1. Dodávateľ je oprávnený zabezpečovať stravovanie vlastných zamestnancov v prenajímaných priestoroch avšak len mimo dobu výdaja stravy.

## Povinnosti Odberateľa stravy

Odberateľ je povinný:

1. Plniť úlohy požiarnej ochrany podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov
2. Zástupca Odberateľa je povinný odsúhlasiť počty fakturovaných objednaných jednotlivých denných jedál na základe prehľadov objednaných jednotlivých denných jedál potvrdených zástupcom Odberateľa a Dodávateľom.
3. Bezodkladne po uzatvorení zmluvy oznámiť Dodávateľovi osobu, ktorá koná a komunikuje s Dodávateľom („zástupca Odberateľa“).

## Oprávnenia Odberateľa

Odberateľ je oprávnený:

1. Sám alebo prostredníctvom ním poverených osôb posudzovať hygienické podmienky skladovania potravín, prípravy a výdaja stravy, kontrolovať hygienický stav skladovania potravín.

## Čl. VI.

### Cena za služby a platobné podmienky

1. Cenu za poskytovanie stravy tvorí príloha č. 4, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v súlade s cenou ponúknutou v procese verejného obstarávania. Cena stravného lístku za obedové menu pre žiaka SOŠTAR pozostáva z príspevku Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „BSK“), z príspevku rodiča žiaka školy a z príspevku SOŠTAR a za večerové menu z príspevku rodiča žiaka a z príspevku BSK. Pre ostatných žiakov sa cena stravného lístku za obedové a večerové menu skladá z príspevku rodiča žiaka a z príspevku BSK.
2. Cena predmetu zákazky bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.
3. Cenu je možné meniť iba:
  - a) v dôsledku legislatívnych zmien a administratívnych opatrení Slovenskej republiky a VZN BSK, ktoré majú podstatný dopad na tvorbu cien,
  - b) v prípade nárastu prevádzkových nákladov, ktoré majú dopad na tvorbu cien položiek služby predmetu zákazky a ktoré musí Dodávateľ riadne odôvodniť.
4. V prípade zmeny ceny podľa bodu 3., a) a b) predchádzajúceho odseku Dodávateľ predloží odberateľovi písomne „Kalkulačný list výpočtu položiek služby“, a podrobnú kalkuláciu ceny. Zvýšenie cien položiek služby musí zodpovedať percentuálnemu podielu zvýšených príslušných nákladov.
5. Každá zmena cien je možná len po vzájomnej dohode a na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán a musí byť vykonaná formou písomného dodatku k tejto zmluve.
6. Úhradu príspevku na stravu, ktorý poskytuje BSK, si Dodávateľ priamo uplatní na BSK.
7. Odberateľovi sa budú za žiakov SOŠTAR fakturovať stravné lístky za obedy žiakov SOŠTAR podľa objednávky. Odberateľ bude zabezpečovať predaj lístkov na obedy pre žiakov SOŠTAR v pokladni SOŠTAR.
8. Cena 1 obedu/1 večere je vo výške ceny uvedenej v Prílohe č. 4 pre:

- a/ žiakov SOŠTAR znížená o príspevok BSK, pri obedovom menu aj o príspevok SOŠTAR
- b/ ostatných žiakov znížená o príspevok BSK,
- c/ zamestnancov škôl podľa Prílohy č. 4.

9. Dodávateľ predloží zástupcovi Odberateľa 1x mesačne, najneskôr do 10. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca, menný zoznam žiakov SOŠTAR s uvedením počtu vydaných obedov na odsúhlasenie.
10. Odberateľ uhradí faktúru do 14 dní odo dňa jej doručenia. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a prílohy podľa bodu 7 tohto článku. V prípade, ak v ktorejkoľvek faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať a spĺňať všetky uvedené náležitosti a dohodnuté podmienky, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť doba splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravenej faktúry bez nedostatkov.

## Článok VII.

### Nájom nebytových priestorov

1. S poskytovaním služby je spojený nájom priestorov:

-	1.31	sklad	1,80 m <sup>2</sup>
-	1.33	sprcha	1,05 m <sup>2</sup>
-	1.34	sklad	2,45 m <sup>2</sup>
-	1.35	chodba	4,35 m <sup>2</sup>
-	1.36	časť zádveria	6,00 m <sup>2</sup>
-	2.06	sklad	7,00 m <sup>2</sup>
-	2.07	časť kuchyne	48,00 m <sup>2</sup>
-	2.08	časť jedálne	115,00 m <sup>2</sup>
-	2.09	umyváreň	5,30 m <sup>2</sup>
		Podlahová plocha spolu:	190,95 m <sup>2</sup>

Cena nájmu priestorov je 7,29 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo 1.392,00 €/rok.

2. V cene nájomného nie sú zahrnuté služby, ktoré pozostávajú z dodávky tepla, TÚV, vodného a stočného, stočné zrážková voda, plynu na varenie a elektrickej energie. Tieto náklady sú zahrnuté v bode 3 tohto článku.
3. Cena za energie a služby

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energie a služby mesačne:

cena za elektrickú energiu mesačne	20,00 €
cena za dodávku tepla mesačne	94,00 €
cena za TÚV mesačne	15,00 €
cena za vodné a stočné mesačne	7,00 €
cena za služby (odvoz odpadu, vrátnici, atď.) mesačne	7,00 €

---

mesačne spolu: 143,00 €

4. Zálohová platba za energie, dodávku tepla, TÚV, vodné a stočné, stočné a zrážková voda a poskytnuté služby za jeden rok je 1.716,00 €.

5. Odberateľ má právo cenu nájmu, prípadne energií jednostranne upraviť o niektoré ekonomické položky, ktoré sa objektívne v rámci celej republiky menia (napr. devalvácia, inflácia a pod.). Odberateľ je povinný písomne informovať Dodávateľa o zvýšení cien. Upravené ceny sú záväzné od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci v ktorom boli doručené Dodávateľovi.
6. Neakceptáciu ceny nájmu a/alebo výšky zálohy na služby poskytované s užívaním predmetu nájmu, upravených podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Dodávateľom, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.
7. Odberateľ uskutoční vyúčtovanie zálohy do 30. apríla nasledujúceho roka podľa skutočných nákladov. Dodávateľ je povinný uhradiť nedoplatok do 10 dní od doručenia vyúčtovania ver. obstarávateľom. Právo na reklamáciu vyúčtovania nemá odkladný účinok z povinnosti zaplataenia. V prípade oneskoreného uhradenia dlžnej čiastky má odberateľ právo účtovať Dodávateľovi zmluvnú pokutu a úroky z omeškania podľa bodu 11 a 12 tohto článku tejto zmluvy. V tej istej lehote je Odberateľ povinný vrátiť Dodávateľovi preplatok zistený vyúčtovaním.
8. Spôsob úhrady nájmu a služieb  
Dodávateľ je povinný platiť nájomné a dohodnuté platby za energiu a služby štvrťročne, a to vopred, vždy do 15. dňa predchádzajúceho mesiaca vo výške
  - nájomné 348,00 €
  - energie a služby 429,00 €na účet odberateľa na základe faktúry.
9. Zmluvné strany sa dohodli na prvej splátke nájomného a služieb za obdobie od 13.05.2021 do 30.06.2021 vo výške
  - a) nájomné 187,00 €
  - b) energie a služby 231,00 €s termínom úhrady na účet Odberateľa na základe faktúry.
10. Účel nájmu je nerozlučne spojený so zabezpečením stravovania podľa Čl. II. ods. 1 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluva a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Dodávateľa s úhradou nájomného a služieb v zmysle bodu 8 tohto článku, je tento povinný zaplatiť odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplataenia, ak sa nedohodnú inak. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok odberateľa na náhradu škody, ktorej sa môže odberateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplataenej zmluvnej pokuty. Zaplataením zmluvnej pokuty nezaniká dlžníkova povinnosť plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré je zabezpečené zmluvnou pokutou. Dodávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu, aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Zaplataením zmluvnej pokuty nezaniká Dodávateľova povinnosť platiť úrok z omeškania podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak. Príslušná suma sa považuje za uhradenú až jej pripísaním na účet odberateľa.
12. V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je Dodávateľ povinný uhradiť Odberateľovi úroky z omeškania vo výške o 5 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. (Nariadenie Vlády SR č. 87/199). Zaplataenie úroku z omeškania nespôsobuje zánik povinnosti nájomcu platiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.

### 13. Práva a povinnosti zmluvných strán pri nájme:

- a) Odberateľ protokolárne odovzdá Dodávateľovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Dodávateľovi je stav priestorov známy a preberá ich v stave, v akom sa tieto nachádzajú.
- b) Dodávateľ znáša na vlastné náklady opravy účelovej povahy, drobné opravy, hygienické maľovanie, obvyklé užívacie práce, ako aj náklady vzniknuté neprimeraným užívaním priestorov nájomcom alebo osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v prenajatých priestoroch.
- c) Dodávateľ nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu Odberateľa.
- d) Dodávateľ nemôže vykonať stavebné úpravy bez písomného súhlasu Odberateľa a príslušného stavebného úradu. Pri porušení tohto ustanovenia je Dodávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3.319,39 € za každé takéto porušenie. Ustanovenia bodu 11 tohto článku platia primerane.
- e) Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má Odberateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- f) Dodávateľ sa zaväzuje, že prenajaté nebytové priestory bude užívať dohodnutým spôsobom, v súlade s predmetom svojej činnosti.
- g) Dodávateľ nie je oprávnený dať nebytové priestory alebo ich časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osobe. Ak Dodávateľ prenechá prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.
- h) Dodávateľ nemôže na prenajaté nebytové priestory zriadiť záložné právo alebo tento majetok inak zaťažiť.
- i) Dodávateľ umožní Odberateľovi vstup do prenajatých priestorov v prípade odborných prehliadok elektrických zariadení, výkonu revízií a pod., ako aj vstup do prenajatých priestorov v prípade mimoriadnych udalostí (havária kúrenia, vody a pod. a mať v zapečatenej obálke kľúče od prenajatých priestorov), ako aj na vykonávanie kontrol dodržiavania jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- j) Po skončení zmluvy Dodávateľ zápisnične odovzdá odberateľovi prenajaté nebytové priestory v pôvodnom stave zodpovedajúcom ich primeranému opotrebeniu bez nároku na úhradu nákladov za úpravy priestorov, ak sa s Odberateľom dopredu písomne nedohodnú inak.
- k) Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatých priestorov (v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov) a zaväzuje sa pred začatím prevádzky, ako aj počas prevádzky vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.
- l) Ak dôjde k vypovedaniu zmluvy Odberateľom a Dodávateľ neodovzdá nebytové priestory v posledný deň výpovednej lehoty alebo pri ukončení zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že nebytové priestory môže vypratať Odberateľ na náklady a zodpovednosť Dodávateľa. V takom prípade nenesie Odberateľ žiadnu zodpovednosť za prípadnú škodu na vypratávaných veciach. Odberateľ je povinný termín vypratania nebytových priestorov oznámiť Dodávateľovi aspoň 3 dni pred plánovaným termínom uskutočnenia vypratania.



- m) Odberateľ nezodpovedá za majetok Dodávateľa v prenajatých priestoroch, ktoré je povinný Dodávateľ strážiť a ochraňovať sám.
- n) Dodávateľ je povinný oznámiť Odberateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.

### **Článok VIII.**

#### Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je riadne plnený podľa dohodnutých podmienok a termínov uvedených v tejto zmluve.
2. Ak Odberateľ zistí, že dodané jednotlivé objednané denné jedlá nie sú pripravené a dodané v súlade so zmluvnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, ihneď o tom oboznámi Dodávateľa. V prípade dodania chybného objednaného jedla má Odberateľ právo požadovať dodanie náhradného jedla .
3. V prípade, že Dodávateľ nezabezpečí prípravu objednaných denných jedál do 1 hodiny od dohodnutej doby výdaja stravy, zaväzuje sa zabezpečiť dovoz a výdaj objednaných denných jedál z inej stravovacej prevádzky na vlastné náklady.
4. Dodávateľ zodpovedá za chyby v príprave a výdaji stravy, ktoré vzniknú pri jeho plnení v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Dodávateľ zodpovedá za škody na majetku v správe verejného obstarávateľa a za škodu na zdraví strávníkov Odberateľa, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať.

### **Článok IX.**

#### Sankcie

1. V prípade, že Dodávateľ bezdôvodne nezabezpečí prípravu, donesenie a výdaj objednanej stravy do 1 hodiny od stanovenej doby výdaja stravy, je povinný uhradiť odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 520,00 Eur.
2. V prípade, že Dodávateľ nepredloží do 90 dní od podpísania tejto zmluvy spracovaný prevádzkový poriadok vrátane dokumentácie HACCP pre stravovacu prevádzku a kuchyňu, uhradí Odberateľovi vyúčtovanú zmluvnú pokutu vo výške 3,30 EUR za každý deň omeškania.
3. Úrok z omeškania a zmluvné pokuty zaplatí povinná strana do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.

### **Článok X**

1. V prípade, ak Dodávateľ plní záväzok z tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce a nesie za ne záruku v plnom rozsahu tak, ako keby plnil sám.
2. Dodávateľ nesie voči Odberateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám.
3. Dodávateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je Dodávateľ povinný písomne informovať Odberateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, taktiež je Dodávateľ povinný oznámiť Odberateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
5. Dodávateľ ako aj každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je predávajúci povinný túto skutočnosť oznámiť Odberateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, a ktorý je v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

### **Článok XI.**

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorenie tejto dohody v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) V znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody, resp. jej prípadných dodatkov; vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke Odberateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi, Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.
2. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou podpísaných vzostupne číslovaných dodatkov.
4. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na adresu sídla, trvalého pobytu alebo inú adresu adresáta, uvedenú v tejto zmluve, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené v piaty pracovný deň po dni odoslania na poštovú prepravu.
5. Ak nie je v tejto Zmluve stanovené inak, právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami, alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov právnych predpisov.

7. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich právna spôsobilosť nie je obmedzená.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili vtiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
9. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia dostane Odberateľ a 2 vyhotovenia Dodávateľ.
10. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dátumom podľa uvedenia v dohode, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení dohody v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave dňa 13.5.2021

.....

Dodávateľ  
DADA PARSA s.r.o.  
Rajesh Choudhery, konateľ spoločnosti

.....

Odberateľ  
Stredná odborná škola technológií a remesiel  
Ing. Ľubomír Kovaľ, riaditeľ

Prílohy:

1. Kópia listu vlastníctva č.2863
2. Kópia výpisu z obchodného registra
3. Podrobný opis predmetu zákazky
4. Položkový rozpočet
5. Pôdorys 1.NP a 2. NP budovy jedálne
6. Podmienky VO, informácia o priebehu VO