

Zmluva č. 10-E/2014

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a ďalších právnych predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Stredná odborná škola**
Adresa: Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
IČO: 42 128 790
Zastúpená: Ing. Ľubomír Kovaľ, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN SK06 8180 0000 0070 0047 3483
e-mail: sou@sou.sk

(ďalej ako „prenajíateľ“)

Nájomca: **4-one, s.r.o.**
Adresa: Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
IČO: 36 255 441
DIČ: SK2021735925
Štatutárny orgán: Martin Jalkoczy, konateľ
Tel. kontakt: +421 905 605 913
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: 2624754555/1100
IBAN SK91 1100 0000 0026 2475 4555
e-mail: m.jalkoczy@gmail.com

(ďalej ako „nájomca“)

so súhlasom zriadovateľa:

Bratislavský samosprávny kraj
So sídlom: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
IČO: 360 636 06
Zastúpený: Ing. Pavol Frešo, predseda
(ďalej ako „Bratislavský samosprávny kraj“ alebo „BSK“ a spolu s prenajíateľom a nájomcom ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Bratislavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti: betónové oplotenie pozdĺž Galvaniho ulice v katastrálnom území Trnávka tak, ako je to zakreslené v kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1. Uvedené oplotenie nie je zapísané v LV č.2863.
2. Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, pričom je oprávnený prenechať ju so súhlasom Bratislavského samosprávneho kraja do nájmu.

3. Nájomca je právnickou osobou zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33368/B. Fotokópia výpisu z obchodného registra tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2.

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ, ako správca nehnuteľnosti, prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok časť betónového oplotenia areálu školy zo strany Galvániho ulice v dĺžke 115 bežných metrov s reklamnými plochami.
2. Situovanie betónového oplotenia aj jeho prenajatej časti je znázornené na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1.

Čl. IV. Účel nájmu

1. Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi nehnuteľný majetok, ktorý bude nájomca užívať vo svojej podnikateľskej činnosti pre účely podnájmu reklamných plôch.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajatý nehnuteľný majetok výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na nehnuteľnosť.

Čl. V. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1.januára 2015, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka.

Čl. VI. Cena nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene nájmu za prenajatý nehnuteľný majetok podľa č. III tejto zmluvy vo výške 130,- Eur mesačne, za každý aj započatý mesiac.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné štvrťročne dopredu, vždy do 15 dňa prvého mesiaca v kalendárnom štvrťroku.
3. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné na bankový účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Prenajímateľ je povinný doručiť faktúru nájomcovi najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúceho štvrťroku. Zaplatenie nájomného sa považuje za splnené jeho pripísaním na účet prenajímateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ má právo cenu nájmu, prípadne energií jednostranne upraviť o niektoré ekonomické položky, ktoré sa objektívne v rámci celej republiky menia (napr. devalvácia, inflácia a pod.). Prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o zvýšení cien. Upravené ceny sú záväzné od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po ich odoslaní nájomcovi zo strany prenajímateľa.

5. Neakceptáciu ceny nájmu upravenej podľa bodu 4. tohto článku nájomcom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Čl. VII. Spôsob úhrady nájmu

1. Nájomca je povinný platiť nájomné štvrťročne vždy do 15. dňa prvého mesiaca v kalendárnom štvrťroku.
 - a) nájomné 390,00 €
na účet prenajímateľa na základe faktúry.
2. Zmluvné strany sa dohodli na prvej splátke nájomného za obdobie od 1.1.2015 do 31.3.2015 vo výške
 - a) nájomné 390,00 €
s termínom úhrady na účet prenajímateľa na základe faktúry.

Čl. VIII. Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného v zmysle č. VI. tejto zmluvy, je tento povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia, ak sa nedohodnú inak. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajímateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplatenej zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaničí dlžníkova povinnosť plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré je zabezpečené zmluvnou pokutou. Nájomca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu, aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaničí nájomcova povinnosť platiť úrok z omeškania podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
2. Príslušná suma sa považuje za uhradenú až jej pripísaním na účet prenajímateľa.

Čl. IX. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa so stavom predmetu nájmu oboznámil prostredníctvom prenajímateľa vizuálne na mieste a berie v procese uzatvárania tejto zmluvy uvedený stav na vedomie.
2. Nájomca bude predmet nájmu užívať riadne, chrániť ho pred poškodením alebo zničením a pri svojej činnosti bude zabezpečovať dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarom a vyžadovať ich dodržiavanie svojimi zamestnancami alebo tretími osobami, ktoré sa budú v predmete nájmu nachádzať.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje počas celej doby nájmu bez obmedzení umožniť a zabezpečiť nerušený a bezpečný prístup do areálu nájomcovi, jeho zamestnancom, dodávateľom a osobám, ktoré s vedomím nájomcu užívajú predmet nájmu.

4. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené na predmete nájmu jeho nesprávnym užívaním, ďalej za vlastné škody a škody zavinené tretími osobami a je povinný zabezpečiť na svoje náklady a ťarchu ochranu predmetu nájmu.
5. Nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi každú škodu na predmete nájmu nad 330,- Eur do 5 dní od jej zistenia nájomcom.
6. Nájomca nemôže na predmete nájmu vykonať stavebné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a stavebného úradu. Pri porušení tohto ustanovenia je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3319,39 Eur. Ustanovenia článku VIII bod 1 platia primerane.
7. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude užívať dohodnutým spôsobom, v súlade s predmetom svojej činnosti. Zabezpečí, že v reklamnej činnosti bude vylúčené propagovanie násilia, fašizmu a výrobkov zakázaných zákonom.
8. Nájomca je oprávnený dať prenajatú časť oplotenia do podnájmu fyzickej alebo právnickej osobe na účely reklamnej činnosti.
9. Nájomca nemôže na majetok Bratislavského samosprávneho kraja zriadiť záložné právo alebo tento majetok inak zaťažiť.
10. Po skončení prenájmu nájomca zápisnične odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v pôvodnom stave zodpovedajúcom jeho primeranému opotrebovaniu bez nároku na úhradu nákladov za jeho úpravu, ak sa s prenajímateľom dopredu písomne nedohodnú inak.
11. Prenajímateľ nezodpovedá za majetok nájomcu na prenajatom oplotení.
12. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.
13. Prenajímateľ umožní nájomcovi, resp. ním povereným osobám a organizáciám bezproblémový prístup k predmetu nájmu po pozemkoch užívaných prenajímateľom za účelom údržby reklamných zariadení a nalepovania plagátov.
14. Nájomca je povinný pri vstupe vozidlom k reklamnému zariadeniu cez pozemky v užívaní prenajímateľa tieto po odchode upraviť do pôvodného stavu.
15. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené prenajímateľovi a tretím osobám, ktoré by vznikli v dôsledku prevádzkovania reklamných zariadení.
16. Zmluvné strany si navzájom zodpovedajú za škody, ktoré spôsobia druhej zmluvnej strane nedodržaním tejto zmluvy alebo zavineným konaním alebo opomenutím jednej zo zmluvných strán.

Čl. X. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah :
 - na základe vzájomnej dohody,
 - výpoveďou bez udania dôvodu v zmysle § 677 Občianskeho zákonníka
2. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane.
3. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, prípadne keď neuhradí splatné nájomné v stanovenom termíne. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením nájomcovi. Do tohto dňa je nájomca povinný platiť nájomné a platby za služby spojené s nájmom. Na zabezpečenie tejto úhrady má prenájomca zádržné právo voči hnutelným veciam nájomcu.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenájomca), ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.
2. Pokiaľ táto zmluva o nájme nerieši všetky práva a povinnosti zmluvných strán, riadia sa zmluvné strany príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a záväznými právnymi predpismi.
3. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami a schváleného predsedom BSK, alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov právnych predpisov.
4. Písomnosti týkajúce sa Zmluvy sa zasielajú na adresu sídla, trvalého pobytu alebo inú adresu adresáta, uvedenú v Zmluve, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne

preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Pisomnosti sa považujú za doručené v piaty pracovný deň po dni odoslania na poštovú prepravu.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenia nájomca a 3 vyhotovenia obdrží BSK.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dátumom podľa uvedenia v zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť zmluvy sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

V Bratislave dňa

.....
Nájomca
4-one, s.r.o.
Martin Jalkoczy, konateľ

.....
Prenajímateľ
Stredná odborná škola
Ing. Ľubomír Koval', riaditeľ

.....
Zriaďovateľ
Ing. Pavol Frešo
predseda

Prílohy:

1. Kópia katastrálnej mapy
2. Výpis z obchodného registra
3. Informácia o priebehu OVS na prenájom

Zmluva bola zverejnená na www.sou.sk dňa

Stredná odborná škola

Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 až §288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

na podávanie návrhov na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenechania do užívania majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zvereného do správy vyhlasovateľa

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov : Stredná odborná škola
Sídlo : Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
IČO : 42128790
V zastúpení : Ing. Ľubomír K o v a ľ, riaditeľ
Kontaktná osoba : Gablovská Iveta – prevádzka ŠI
Tel. č. : 02/48 204 253

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

na výber navrhovateľa na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenechania do užívania majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zverenému vyhlasovateľovi do správy.

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže

Predmetom súťaže na prenechanie do užívania formou Nájomnej zmluvy je prenájom časti betónového oplotenia pozdĺž Galvániho ulice v katastrálnom území Trnávka, konkrétne:

časť betónového oplotenia v dĺžke 115 m

Stručný popis : jedná sa o časť betónového oplotenia areálu školy zo strany Galvániho ulice v dĺžke 115 m

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa, ktorou je p. Gablovská Iveta tel.: 02/48204253 najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu. Bližšie informácie na adrese : gablovska@sou.sk

3. Typ zmluvy

Nájomná zmluva uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších zmien a doplnkov

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na web stránke vyhlasovateľa a web stránke Bratislavského samosprávneho kraja, ako zriaďovateľa. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií :

a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy : do 15 dní po uverejnení súťaže na web stránke vyhlasovateľa a web stránke Bratislavského samosprávneho kraja ,

t.j. do 09.09.2014 do 10:00 hod. – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu vyhlasovateľovi. Návrh možno doručiť poštou alebo osobne na sekretariát školy.

b) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť :

Stredná odborná škola, Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava

c) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť : slovenský

d) Forma predloženia návrhu : všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v papierovej forme v uzavretom obale označenom názvom a sídlom navrhovateľa a heslom :

„Obchodná verejná súťaž - Prenájom časti betónového oplotenia v dĺžke 115 m s reklamnými plochami – NEOTVÁRAĎ“

e) Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä :

- identifikačné údaje navrhovateľa (pri FO : meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri PO : obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z Obchodného registra),
- označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu, na ktorú mu bude oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže,
- navrhnutú výšku nájomného za predmet súťaže,
- písomné čestné vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže uvedenými v článku 9 tohto oznámenia.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

6. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. Týmto navrhovateľom bude oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže, pričom navrhovateľ víťazného súťažného návrhu bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

7. Kritéria výberu najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť jediné kritérium :

Najvyššia cena nájomného za prenajatú plochu v dĺžke 115 m / rok

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritéria. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje ponúknutá najvyššia cena za nájomné za prenajatú plochu v dĺžke 115 m /rok. V prípade rovnosti cien u viacerých uchádzačov pre danú časť predmetu zákazky sa o úspešnom uchádzačovi rozhodne žrebovaním.

8. Lehota na oznámenie vybraného návrhu (akceptačná lehota)

Navrhovateľovi, ktorý predložil najvhodnejší návrh, pošle alebo osobne doručí vyhlasovateľ písomné oznámenie o prijatí jeho návrhu do 3 pracovných dní po vyhodnotení ponúk, neúspešným navrhovateľom pošle alebo osobne doručí oznámenie o odmietnutí ich návrhov.

9. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa :

- a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
- b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- c) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
- f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- g) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,
- h) vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľovi žiadne náklady spojené s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži,
- i) v prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- j) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie nájomnú zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,
- k) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. Bratislavského samosprávneho kraja, ako zriaďovateľa vyhlasovateľa.

10. Všeobecné záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži :

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 40/1994 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave, dňa 25.08.2014

Ing. Ľubomír K o v a ľ
riaditeľ SOŠ

Stredná odborná škola, Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava

BRATISLAVA 11.09.2014

Na základe príkazu č.1/2011, vydaného riaditeľom SOŠ , Ivanská cesta 21, Bratislava zo dňa 23.02.2011, ktorý určuje postup správcov majetku BSK pri príprave a uzatváraní nájomných zmlúv a v súlade s čl. I. písm. b) komisia v zložení:

predseda Bc. Marcela Spišská – ved. pracoviska inv. činnosti, údržby a opráv
členovia Jozefína Kaločaiová – skladníčka - zásobovač
Iveta Gablovská – prevádzka školského internátu

vyhodnotila dňa 11.09.2014 výsledky Obchodnej verejnej súťaže /OVS/ na výber navrhovateľa na uzavretie nájomnej zmluvy za účelom prenechania do užívania majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zverenému vyhlasovateľovi do správy - prihlásil sa jeden účastník.

Ide o prenájom časti betónového oplotenia areálu školy v dĺžke 115 m zo strany Galvániho ulice v katastrálnom území Trnávka.

Vyhlasovateľovi boli doručené obálky v počte : 1 ks

od spoločnosti 4-one, s.r.o., sídlo: Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Registrácia v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33368/B
IČO: 36 255 441, DIČ: 2021735925
Zastúpená: Martin Jalkoczy - konateľ

Celkové ročné nájomné za predmet súťaže predstavuje 1.560,- Eur (slovom jedentisícpäťsto šesťdesiat eur/rok)

Nakoľko sa prihlásil jeden účastník, kritérium najvhodnejšieho kandidáta – najvyššiu cenu nájomného za prenajatú plochu v dĺžke 115 m/rok splnila spoločnosť 4-one, s.r.o., preto navrhujeme uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Iveta Gablovská
Prevádzka ŠI

Stredná odborná škola Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava

**Informácia o priebehu obchodnej verejnej súťaže
na prenájom časti betónového oplotenia areálu školy v dĺžke 115 m zo strany
Galvániho ulice v katastrálnom území Trnávka**

Dátum vyhlásenia 25.08.2014

Forma vyhlásenia: web stránka SOŠ a BSK

Predmet OVS: prenájom časti betónového oplotenia areálu školy v dĺžke
115 m zo strany Galvániho ulice v katastrálnom území Trnávka

Počet prihlásených do OVS: 1 uchádzač

Uchádzač: spoločnosť 4-one, s.r.o., Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Ponúknutá cena nájomného: 1.560,- €/rok (slovom: jedentisícpäťstošesťdesiat eur/rok)

V Bratislave 11.09.2014

Ing. Ľubomír K o v a ľ
riaditeľ SOŠ